

# KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

## ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Na Pankráci 546/56  
140 00 Praha 4 – Nusle  
organ. útvar Ředitelství silnic a dálnic  
Správa Karlovy Vary  
Závodní 369/82  
360 06 Karlovy Vary

Váš dopis značka / ze dne	Číslo jednací KK/842/SÚ/22-4	Vyřizuje / linka Ing. Daniel Matějček/ 512	Karlovy Vary 19. 10. 2022
---------------------------	---------------------------------	---	------------------------------

## ROZHODNUTÍ

### ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 24. 8. 2022 podala organizace

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, organizační útvar Ředitelství silnic a dálnic, Správa Karlovy Vary, zastoupený ředitelem Bc. Lukášem Hnízdilem, IČO 65993390, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary, kterou zastupuje společnost AFRY CZ s.r.o., Ing. Martin Melena, IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4.**

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a § 115 stavebního zákona

### p o v o l u j e

změnu stavby

### „I/20 humanizace průtahu Krásné Údolí“

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 12/1, 13, 75/1, 123, 124, 135, 146, 184, parc. č. 24/3, 24/4, 92, 270, 293/22, 1110/1, 1110/5, 1175/1, 1175/2, 1178/1, 1178/2, 2112/44, 2277/7, 2277/9, 2277/10, 2289/1, 2289/6, 2304/1, 2339/1, 2339/2, 2339/6, 2339/14, 2339/15, 2339/31, 2339/32, 2339/33, 2339/36, 2339/37, 2350/3, 2363/1, 2368, 2380/2, 2401/1, 2401/2, 2401/3, 2413, 2414/1, 2414/2, 2414/4, 2414/5, 2414/6, 2414/7, 2414/8, 2414/9, 2414/10, 2414/11, 2414/12, 2419, 2442, 2447 v katastrálním území Krásné Údolí, parc. č. 691/1 v katastrálním území Útvina před jejím dokončením.

### **Popis území**

Stavba se nachází v katastrálním území obce Krásné Údolí a obce Útvina. Jedná se o rekonstrukci (humanizaci) cca 1,60 km silnice I. třídy I/20 v extravilánu i intravilánu obce Krásné Údolí.

### **Popis stavby**

Stavba řeší zvýšení bezpečnosti a funkčnosti průtahu silnice I/20. V rámci stavby bude zachováno směrové vedení komunikace. Výškové vedení komunikace je v rámci stavby ve větší míře zachováno dle stávající konstrukce, zejména v místech stávajících chodníků. V rámci stavby dojde k úpravě šířkového uspořádání komunikace. Dále budou doplněny osvětlené vjezdové brány na začátku a konci obce Krásné Údolí. V rámci stavby budou doplněny chybějící chodníky a parkovací stání. Součástí projektu jsou také úpravy autobusových zálivů, obnova a doplnění vodorovného a svislého dopravního značení.

### **Předmět změny stavby před dokončením**

Předmětem změny stavby před dokončením je změna stavebního objektu SO 301 – odvodnění silnice I/20 – stoka A. Projektovou dokumentaci změny stavby před dokončením zpracoval Ing. Josef Hajaš, ČKAIT 0011348, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo zakázky 2020/0132, datum 06/2022.

Změnou dochází k odchýlení trasy dešťové kanalizace stoky A mezi navrhovanými šachtami Š12 – Š14, v místě betonového oplocení pozemku na parcele 273, 274/1 v katastrálním území Krásné Údolí. Od šachty Š15 bude kanalizace dále pokračovat ve své původní trase. Stavebník navrhuje změnu vzhledem k nepředpokládanému vedení podzemních inženýrských sítí v těsné blízkosti stávajícího betonového oplocení. Jedná se o úsek cca 45 m, průměr kanalizace je zachován, nová trasa je posunuta oproti původní cca o 3,5 m a je uložena do komunikace I/20.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby oproti původnímu společnému povolení č. j. KK/998/SÚ/21-6 ze dne 18. 1. 2022 takto:**

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Hajaš, ČKAIT 0011348, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo zakázky 2020/0132, datum 06/2022. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Ostatní podmínky společného povolení č. j. KK/998/SÚ/21-6 ze dne 18. 1. 2022 vztahující se k této části stavby zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
organizační útvar Ředitelství silnic a dálnic, Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82,  
360 06 Karlovy Vary  
Obec Krásné Údolí, Krásné Údolí 77, 364 01 Toužim  
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 328/64, Doubí, 360 07  
Karlovy Vary  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

### **Odůvodnění:**

Dne 24. 8. 2022 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal speciální stavební úřad společné povolení dne 18. 1. 2022 pod č. j. KK/998/SÚ/21-6, které nabylo právní moci dne 22. 2. 2022.

Předmětem změny stavby před dokončením je změna stavebního objektu SO 301 – odvodnění silnice I/20 – stoka A. Změnou dochází k odchýlení trasy dešťové kanalizace stoky A mezi navrhovanými šachtami Š12 – Š14. Jedná se o úsek cca 45 m, průměr kanalizace je zachován, nová trasa je posunuta oproti původní cca o 3,5 m a je uložena do komunikace I/20.

Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

Speciální stavební úřad v řízeních o věcech upravených zákonem o pozemních komunikacích postupuje podle správního řádu, popřípadě podle stavebního zákona, jde-li o rozhodování týkající se staveb silnic. V daném případě se postupuje při určení okruhu účastníků řízení přiměřeně jako ve společném řízení, to je podle ust. § 94k stavebního zákona:

- stavebník a žadatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, organizační útvar  
Ředitelství silnic a dálnic, Správa Karlovy Vary, zastoupený ředitelem Bc. Lukášem Hnízdílem, IČO 65993390, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary, kterou zastupuje společnost AFRY CZ s.r.o., Ing. Martin Melena, IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4,

- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Krásné Údolí,

- vlastník pozemní komunikace I/21, jejíž bude stavba součástí, popřípadě, jejímž bude příslušenstvím:

Česká republika, jejíž právo hospodařit s majetkem státu přísluší právnické osobě Ředitelství silnic a dálnic ČR, která je jako státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem dopravy ČR pověřena výkonem vlastnických práv státu k nemovitostem tvořících dálnice a silnice I. třídy, zabezpečení správy, údržby a oprav dálnic a silnic I. třídy a zabezpečení výstavby a modernizace dálnic a silnic I. třídy,

- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech – věcné břemeno k pozemku parc č. 2414/1 v katastrálním území Krásné Údolí,

- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

CETIN a.s. - vlastník inženýrských sítí,

GasNet Služby, s.r.o. - vlastník inženýrských sítí,

ČEZ Distribuce, a. s. - vlastník inženýrských sítí,

- vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo

odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno: žádný.

Při určování okruhu účastníků vycházel speciální stavební úřad z charakteru navrhované změny s ohledem na možnost, míru a způsob dotčení práv osob, které byly zařazeny do okruhu účastníků původního stavebního řízení, resp. které jsou jejich právními nástupci. Vlivem změny stavby oproti původnímu stavu dochází pouze ke změně části trasy dešťové kanalizace, tato změna nevyvolá zvýšení imisí a emisí oproti původnímu stavu. Oproti původnímu stavebnímu povolení č. j. KK/998/SÚ/21-6 ze dne 18. 1. 2022 nejsou účastníky řízení vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, protože jejich vlastnické právo nebude předmětnou stavbou přímo dotčeno ani ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, protože jejich právo předmětnou stavbou nebude přímo dotčeno: Václav Knot, Jiřina Knotová, Petra Malhovzová, Emilie Poliaková, Jana Michalcová, Ing. Jan Mládek, Jan Račanský, Erik Bartl, Světlana Jozová, Jednota, spotřební družstvo v Toužimi, Ing. Václav Mareček, Alena Račanská, Pavlína Čechová, Tomáš Adam, Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, HOLLANDIA Karlovy Vary, s.r.o., Danuše Málková, Ing. Mgr. Jitka Marečková, Obec Útvina, Karlovarský kraj, zastoupený odborem správa majetku, vlastníci pozemků nebo staveb na nich a ti, kdo mají k uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu: st. p. č. 2, 6/1, 6/2, 7, 10, 17, 36, 37/1, 38, 39, 40/1, 44, 46, 51, 74, 75/2, 75/3, 78, 79/1, 84/1, 98, 118, 119, 120, 121/1, 130, 131, 136, 137, 142, 150, 151, 152, 153, 154, 182, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 193, 208, 214, 215, 216, 217, 249, 253, 254, 262, 265, 266, parc. č. 25/3, 26/3, 26/5, 34/1, 34/2, 34/3, 34/4, 38, 39, 87, 88/6, 88/9, 88/10, 88/11, 264/1, 273, 274/1, 275/1, 1179/1, 1179/3, 2279/5, 2279/6, 2299/4, 2300/1, 2300/2, 2304/2, 2304/3, 2304/15, 2304/17, 2310/2, 2339/12, 2339/16, 2339/17, 2339/21, 2339/23, 2339/24, 2339/25, 2339/26, 2339/27, 2339/34, 2350/5, 2353, 2420/14, 2428 v katastrálním území Krásné Údolí, parc. č. 699/2 v katastrálním území Útvina.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10. 10. 2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska, a dále jim umožnil v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřit se ve lhůtě 7 dnů, tj. do 17. 10. 2022 ke shromážděným podkladům rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě těchto možností účastníci řízení ani dotčené orgány nevyužili.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení předmětné změny stavby před jejím úplným dokončením.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, z hlediska vodního zákona, vyjádření ze dne 22. 6. 2022 č. j. 8130/SÚ/22/Sz, souhlas bez podmínek,
- město Krásné Údolí, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 21. 6. 2022 č. j. 551/22, bez námitek,

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, souhlas na situačním výkresu změny,
- vyjádření společnosti CETIN a. s., souhlas č. j. 505719/21CKV/SS0-1 ze dne 30. 6. 2022, souhlas bez podmínek,
- vyjádření společnost GasNet Služby, s.r.o., souhlas ze dne 1. 8. 2022 č. j. 5002655540, podmínky jsou shodné s podmínkami společného povolení č. j. KK/998/SÚ/21-6 ze dne 18. 1. 2022,
- vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., souhlas ze dne 20. 6. 2022, souhlas s podmínkami, podmínky jsou shodné s podmínkami společného povolení č. j. KK/998/SÚ/21-6 ze dne 18. 1. 2022.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Žádné další osoby nejsou dotčeny.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Mgr. Lucie Šnajdrová  
vedoucí odboru stavební úřad

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 7. 10. 2022.

**Obdrží:**

účastníci - do vlastních rukou

AFRY CZ s.r.o., IDDS: ay4ur5q

sídlo: Magistrů č. p. 1275/13, 140 00 Praha 4 – Michle

zastoupení pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 –

Nusle, organizační útvar Ředitelství silnic a dálnic, Správa Karlovy Vary, Závodní  
369/82, 360 06 Karlovy Vary

Obec Krásné Údolí, IDDS: yynax3j

sídlo: Krásné Údolí č. p. 77, 364 01 Toužim

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, IDDS: fjayisv

sídlo: Studentská č. p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

dotčené orgány

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, IDDS: a89bwi8

sídlo: U Spořitelny č. p. 2, 361 20 Karlovy Vary