



Spis.zn.: SÚ/1651/25/Gie
Č.j.: 2271/SÚ/25
Vyřizuje: Marcela Giertlová
tel. 353 152 742, e-mail: m.giertlova@mmkv.cz
Spisový znak: 326.1
Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 12.3.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OTROČÍN

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 88 odst. 1 ve spojení s § 107 odst. 3 a § 334b stavebního zákona

oznamuje

zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Otročín za období 2020 – 2024.

Pořizovatel doručuje návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Otročín za období 2020 – 2024 (dále jen „Zpráva“) veřejnou vyhláškou.

Pořizovatel zasílá návrh Zprávy jednotlivě dotčeným orgánům, územním samosprávným celkům s řešeným územím přímo sousedícím a nadřízenému orgánu územního plánování.

Ve lhůtě do 20 dnů ode dne obdržení návrhu Zprávy doručí orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, kde uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (viz § 89 odst. 2 stavebního zákona).

Ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení oznámení mohou jednotlivě dotčené orgány a nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele svá vyjádření (viz § 89 odst. 5 písm. a) stavebního zákona).

Ve stejné lhůtě uplatní u pořizovatele příslušný úřad stanovisko z hlediska vlivů na životní prostředí (viz § 89 odst. 3 písm. b) stavebního zákona).

V souladu s § 89 odst. 5 písm. b) ve spojení s § 107 odst. 3 stavebního zákona může každý doručit pořizovateli ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení podnět.

K vyjádřením, stanoviskům a podnětům uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží.

Po celou dobu lze do návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Otročín nahlížet

- v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/325bedc4-aebd-430d-89aa-73fa2ef757a2>
- u pořizovatele, tj. odboru úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, kancelář č. 432 (*doporučujeme úřední dny, pondělí a středa, od 8,00 do 17,00 hodin*)
- v kanceláři starostky Obce Otročín
- způsobem umožňující dálkový přístup na úřední desce
 - Obecního úřadu Otročín www.otrocin.eu
 - Magistrátu města Karlovy Vary www.mmkv.cz (záložka úřední deska → témata – stavební úřad a územní plán → odbory – úřad územního plánování a stavební úřad)
 - a webových stránkách pořizovatele: www.mmkv.cz (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů...)

Vyjádření, stanoviska a podněty se uplatňují vždy písemně a mohou být zaslány do datové schránky pořizovatele (IDDS: a89bwi8), případně na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary.

[otisk úředního razítka]
Marcela G i e r t l o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Příloha: Návrh Zprávy o uplatňování ÚP Otročin

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení.

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary a Obce Otročin.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

obec, pro kterou se požizuje:

1. Obec Otročin, IDDS: pvrbnwr

dotčené orgány:

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbxt2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary 5
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ-vodoprávní úřad, U Spořitelny č.p. 538/2, 360 05 Karlovy Vary 5
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
12. Ministerstvo dopravy, odbor strategie, IDDS: n75aa3
13. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjaavk

14. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
15. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
16. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
17. Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm
18. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
19. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
20. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
21. Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, IDDS: q6fwimp

sousední obce:

22. Město Bečov nad Teplou, IDDS: szbbfjh
23. Město Krásné Údolí, IDDS: yynax3j
24. Město Teplá, IDDS: gpdb7mi
25. Město Toužim, IDDS: ji6b68s
26. Obec Chodov, IDDS: kxxjd2w
27. Obec Nová Ves, IDDS: 2rpamja
28. Obec Útvina, IDDS: ewmbi4j

nadřízený orgán územního plánování:

29. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbxt2

oprávněný investor:

30. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
31. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
32. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i,

co: - informační pult – úřední deska 1x
- vlastní 2x
- a/a 1x